

# GEMEINDE TIMMASPE KRS. RENDSBURG BEBAUUNGSPLAN NR. 1 „SANDKAMP“

Kreis Rendsburg Gemeindebezirk Timmaspe  
Gemarkung Timmaspe Flur 5  
Maßstab 1 : 1 000.

Ausgefertigt  
Rendsburg, den 12. Januar 1965.  
Im Auftrage

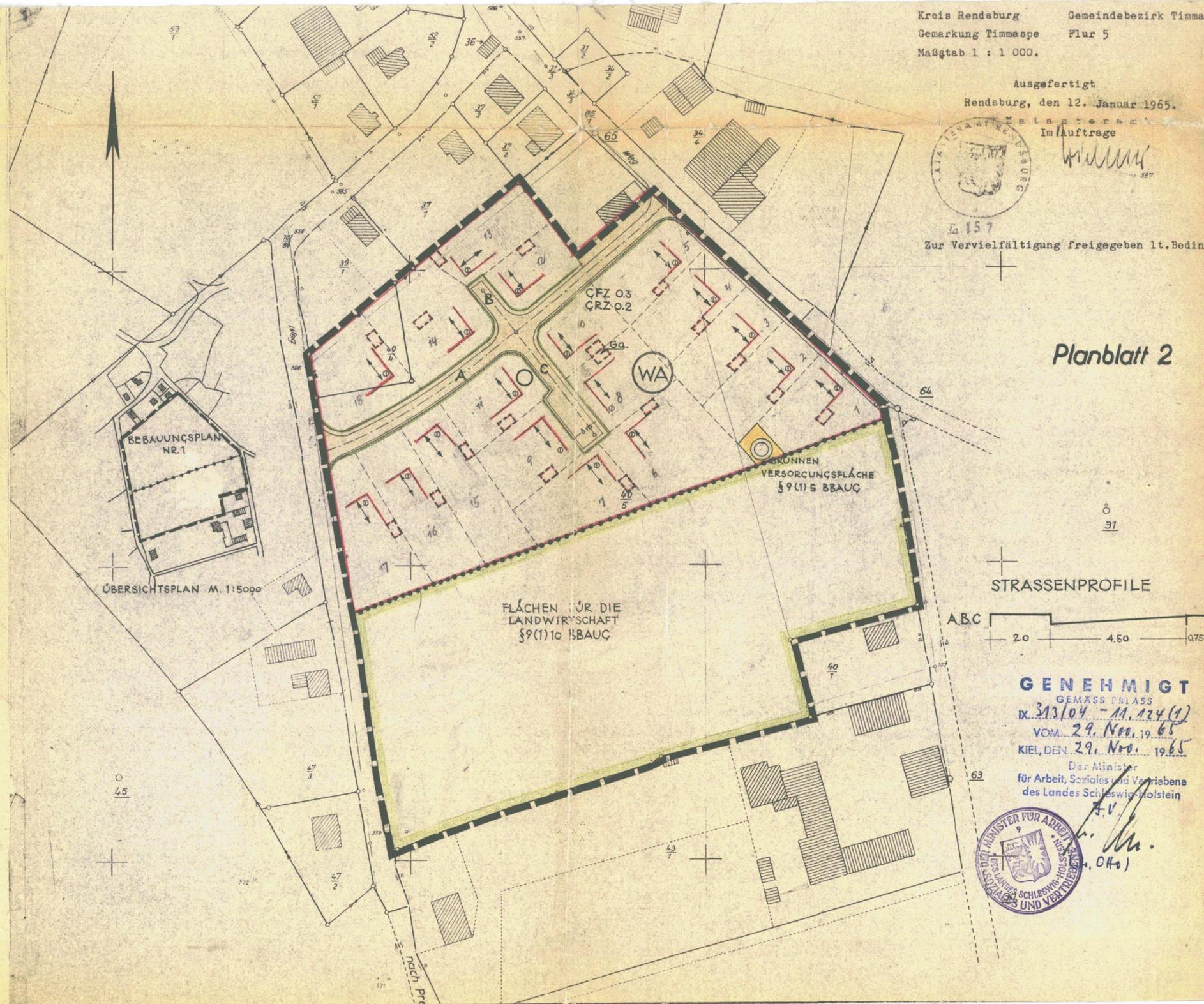


Zur Vervielfältigung freigegeben lt. Bedingungen

## Erläuterungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans § 9 Abs. BBauG
- Allgemeines Wohngebiet § 9 Abs. Nr. 1a BBauG § 4 BauNVO
- Geschosflächenzahl § 16 u. 17 BauNVO
- Grundflächenzahl
- Zahl der Vollgeschoße
- Offene Bauweise § 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG § 22 BauNVO
- Baulinien § 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG
- Mindestgröße der Baugrundstücke § 9 Abs. 1 Nr. 1c BBauG
- Stellung der baulichen Anlagen § 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG
- Garagen § 9 Abs. Nr. 1 e BBauG
- Verkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 3 BBauG
- Brunnen § 9 Abs. 1 Nr. 5 BBauG § 9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG
- Darstellungen ohne Normcharakter
- Vorhandene Flurstücksgrenzen
- Flurstücksbezeichnungen
- In Aussicht genommene Zuschnitte der Baugrundstücke

SIEDLUNGSGESTALTUNG  
WOHNUNGSBAUKREDITANSTALT



**GENEHMIGT**  
GEMÄSS § 11  
IX 313/04 - M. 124 (1)  
VOM 29. Nov. 1965  
KIEL, DEN 29. Nov. 1965

Der Minister  
für Arbeit, Soziales und Vertriebene  
des Landes Schleswig-Holstein



Entworfen und aufgestellt  
nach §§ 2, 8 und 9 BBauG vom  
25. 6. 1960 am 6. APR. 1965

Gemeinde **Timmaspe**  
Bürgermeister  
Planverfasser:  
WOHNUNGSBAUKREDITANSTALT  
Forschungsstelle  
für Siedlungsgestaltung

*W. Müller*

Der Entwurf des Planes mit Text  
und Begründung hat in der Zeit  
vom 25. MAI 1965 bis 25. JUNI 1965  
nach vorheriger Bekanntmachung  
zu jedermanns Einsicht ausgelegen,  
mit dem Hinweis, das Bedenken  
und Anregungen während der Auslegungs-  
frist vorgebracht werden können.

Bürgermeister

Die Gemeindevertretung hat am  
28. JUNI 1965  
diesen Plan mit Text gemäß § 10  
BBauG als Satzung beschlossen  
und die Begründung gebilligt.

Bürgermeister

Genehmigungsvermerk gemäß § 11  
BBauG.

i. A.

Die Darstellung des gegenwärtigen  
Zustandes innerhalb des räumlichen  
Gestaltungsbereichs des Bebauungs-  
planes ist geprüft und stimmt mit  
dem Katasternachweis überein.

Rendsburg, den 13. JULI 1965  
Reg. Verm. Rat.  
Katasteramt



La 2666

Dieser Plan mit Text und Begrün-  
dung ist am .....  
mit der Bekanntmachung der Geneh-  
migung öffentlich ausgelegt worden  
und hiermit in Kraft getreten.

Bürgermeister

(18)